

DATI GENERALI

SCHEDA N.

UBICAZIONE

DATI CATASTALI

foglio
mappale

DESTINAZIONE D'USO

<input type="checkbox"/>	edificio residenziale o villa										
<input type="checkbox"/>	capannone, tettoia, silos										
<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">fienile, stalla</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>bovini</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>suini</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>cavalli</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>altro</td> </tr> </table>	fienile, stalla		<input type="checkbox"/>	bovini	<input type="checkbox"/>	suini	<input type="checkbox"/>	cavalli	<input type="checkbox"/>	altro
fienile, stalla											
<input type="checkbox"/>	bovini										
<input type="checkbox"/>	suini										
<input type="checkbox"/>	cavalli										
<input type="checkbox"/>	altro										
<input type="checkbox"/>	altro										

GRADO DI UTILIZZO

<input type="checkbox"/>	in uso
<input type="checkbox"/>	sottoutilizzato
<input type="checkbox"/>	in abbandono

estratto catastale

IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

<input type="checkbox"/>	cascina a corte chiusa
<input type="checkbox"/>	cascina a corte aperta
<input type="checkbox"/>	cascina a elemento unico
<input type="checkbox"/>	cascina a elementi separati
<input type="checkbox"/>	edificio residenziale o villa

N. PIANI

ELEMENTI DECORATIVI

<input type="checkbox"/>	portali/contorni in pietra	<input type="checkbox"/>	portico
<input type="checkbox"/>	portali/cancelli	<input type="checkbox"/>	muratura in pietra
<input type="checkbox"/>	ballatoi/ loggiati	<input type="checkbox"/>	muratura in mattoni
<input type="checkbox"/>	decorazioni in facciata		

INFRASTRUTTURE IN DOTAZIONE

<input type="checkbox"/>	strada asfaltata
<input type="checkbox"/>	strada sterrata
<input type="checkbox"/>	fognature
<input type="checkbox"/>	servizi igienici interni

STATO DI CONSERVAZIONE

<input type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>	in corso di ristrutturazione
<input type="checkbox"/>	medio		
<input type="checkbox"/>	cattivo		
<input type="checkbox"/>	pessimo		
			note: Solo residenza e stoccaggio fieno

rilievo fotografico

ASPETTI NORMATIVI

CLASSIFICAZIONE (tav. M1 - PdR)

<input type="checkbox"/>	A : edificio o complesso agricolo
<input type="checkbox"/>	B : edificio o complesso agricolo con attività zootecnica
<input type="checkbox"/>	C : edificio o complesso esclusivamente residenziale
<input type="checkbox"/>	D : edificio o complesso in trasformazione
<input type="checkbox"/>	E : altro

VINCOLI E TUTELE (tav. M.4 -PdR)

Si rimanda al Piano delle Regole tav. M4

INTERVENTI AMMESSI

QUALIFICAZIONE EX D.P.R. 380/2001	EDIFICI					
	1	2	3	4	5	6
art. 3, comma 1						
a) Manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>					
b) Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>					
c) Restauro	<input type="checkbox"/>					
c) Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>					
d) Ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/>					
art. 10, comma 1						
c) Ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/>					

PRESCRIZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO

E' ammessa la demolizione degli edifici realizzati con strutture in calcestruzzo. Gli interventi di ristrutturazione edilizia, ancorché realizzati mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio, devono comunque rispettare i preesistenti caratteri tipologici, in ottemperanza a quanto disposto all'art. 96, comma 13, delle NTA del PGT e agli artt. 79, 80, 81 e 82 del RE.

estratto Piano delle Regole